



DEPARTEMENT DU MORBIHAN

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

SÉANCE DU 19 décembre 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le vendredi dix-neuf décembre à 19 heures 30, les membres du conseil municipal légalement convoqués, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de Monsieur Pascal ROSELIER, Maire.

Conseillers en exercice : 26	Présents : 20	Votants : 23
-------------------------------------	----------------------	---------------------

Présent.es :

Pascal ROSELIER, Marie-Christine TALMONT, Maurice POUILLAUDE, Nathalie PICAUD, Didier LE GAILLARD, Franck LORIC adjoint.es au Maire, Isabelle LAURENT, Jean-Pierre RIQUELME, Anne JOUANNIC, Monique BOURALY, Mikaël MARZIN, Stéphanie LE TOQUIN, Véronique LAMOUR, Ghislain CANTE, Karine LE NET, Morgane LE TOHIC, Séverine PUISSANT, Tristan CAMPS, Romy LE HOUZEC, Emilie LORIC.

Absent.es excusé.es ayant donné pouvoir :

Marie-Pierre PICAUT à Maurice POUILLAUDE
Sonia LE PALLUD à Marie-Christine TALMONT
Yoann LE FICHER à Nathalie PICAUD

Absent.es excusé.es sans donner pouvoir :

Gabin MOISDON
David TALMONT

Absent.es :

Denis DAVID

Secrétaire de séance : Maurice POUILLAUDE

Date de convocation du Conseil municipal : 12 décembre 2025

Le quorum étant atteint, le Conseil Municipal peut valablement délibérer.

Bilan des Acquisitions et Cessions foncières**DEL_2025_80***Nom.Actes (5.2)*

Vu le Code général des collectivités territoriales, et notamment son article L.2241-1 relatif à la gestion des biens communaux et à l'obligation de présentation annuelle du bilan des acquisitions et cessions immobilières pour les communes de 3 500 habitants et plus ;

Vu le budget primitif 2025 ;

Considérant que le conseil municipal doit être informé et se prononcer sur la gestion du patrimoine communal ;

Considérant que les opérations d'acquisitions et de cessions foncières réalisées par la commune au cours de l'année 2025 doivent faire l'objet d'un bilan annuel présenté au conseil municipal ;

Monsieur le Maire, Pascal ROSELIER présente au conseil municipal le **bilan des acquisitions et cessions foncières réalisées au cours de l'année 2025**, comprenant :

- la liste des acquisitions foncières réalisées (désignation des biens, surfaces, montants, affectation) ;
- la liste des cessions foncières réalisées (désignation des biens, surfaces, montants, bénéficiaires) ;
- un récapitulatif financier des opérations ;
- les références cadastrales et dates des actes correspondants.

Le tableau récapitulatif détaillé présenté en séance est annexé à la présente délibération.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal DÉCIDE :

- **D'APPROUVER** le bilan annuel des acquisitions et cessions foncières de l'année 2025 tel que présenté ;
- **DE PRENDRE ACTE** de la gestion foncière de la commune pour l'exercice concerné ;
- **DE DIRE** que le présent bilan sera annexé au compte financier unique (CFU 2025) et transmis au contrôle de légalité.

La délibération est adoptée à l'unanimité par un vote à main levée,

*Fait à Moréac,
Le 19 décembre 2025*

*Maurice POUILLAUDE,
Le secrétaire de séance,*



*Le Maire,
Pascal ROSELIER*

